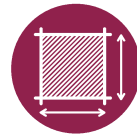
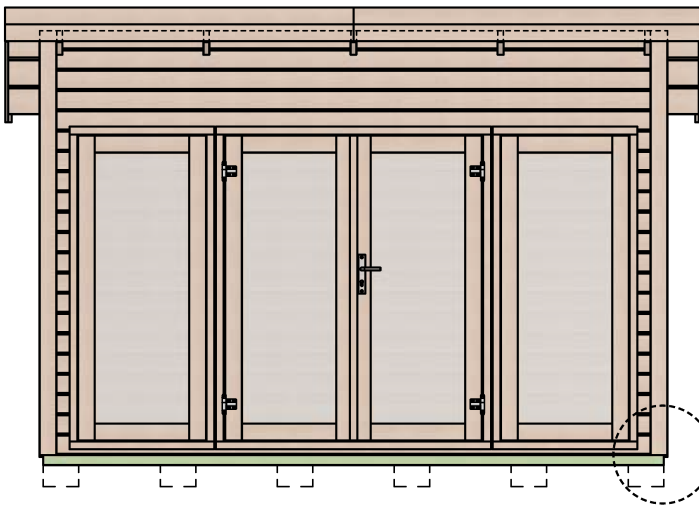
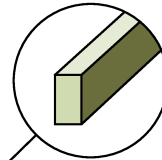




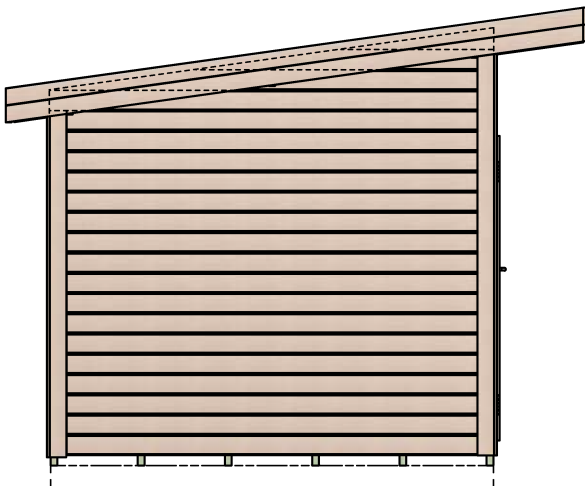
## KH 28-124 MONTAGEANLEITUNG



3,50 x 2,50 m



28 mm



2,11 m



2,45 m



8,8 m<sup>2</sup>



3,92 x 3,26 m



12,8 m<sup>2</sup>



700 kg

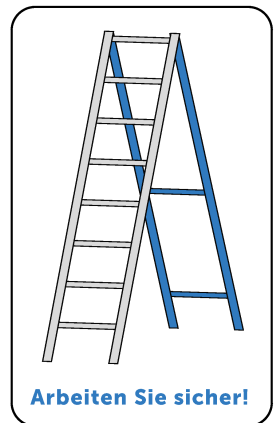
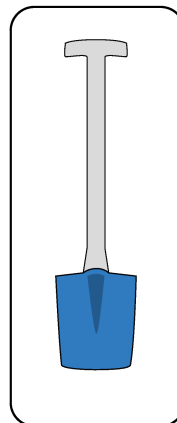
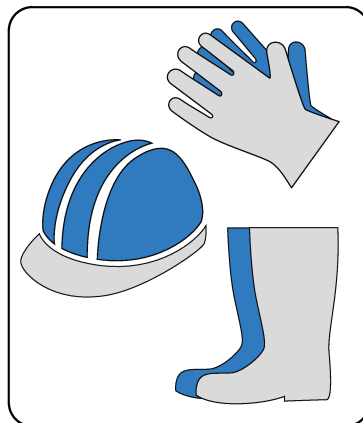
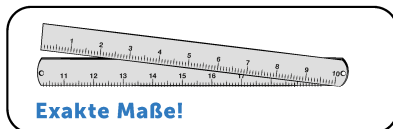
# KH 28-124

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,  
danke für Ihre Kaufentscheidung.

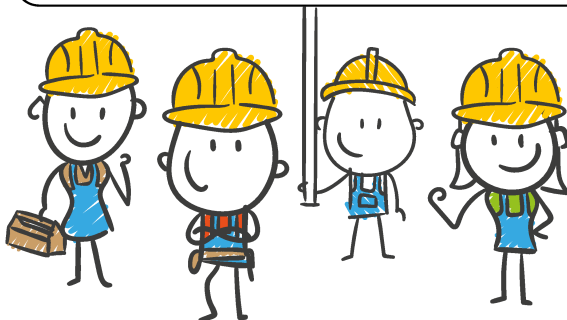
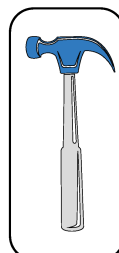
Bitte machen Sie sich schon vor der Montage mit der Aufbauanleitung vertraut und folgen Sie genau den Zeichnungen, Bauschritten und Erklärungen. So wird's perfekt und Sie haben lange Freude an Ihrem Blockbohlenhaus.

Bei der Meldung eines **Garantiefalls** geben Sie bitte **den Garantiecode Ihres Hauses und die Teile- sowie die Artikelnummer** an.

Bestimmte holzhandwerkliche Fähigkeiten sind für den Aufbau erforderlich. Berücksichtigen Sie die allgemeinen sowie Ihre örtlichen Bauvorschriften. Sollten besondere Anforderungen über unsere für dieses Haus verfügbare Statik hinaus bauamtlich verlangt werden, sind diese nicht in unserem Leistungsumfang enthalten. Dies betrifft auch die Fundamentierung.



**Aufbau mit  
3-4 Personen!**



# SO WIRD'S WAS – IHR NEUES GARTENHAUS

## BAUBEGINN

Bauteile trocken auspacken und als erstes anhand der Teilleiste die Vollständigkeit und die Unversehrtheit der Teile überprüfen. Bei Reklamationen Teile mit Angabe Ihres Garantiecodes sowie Teile- und Artikelnummer bei Ihrem Markt nachbestellen. Keine beschädigten Bauteile verbauen. Hilfreich: jetzt schon die Teile nach Wänden und Bauschritten sortieren. Immer zuverlässig vor Nässe schützen.

## HOLZSCHUTZ

Wir haben die Bauteile Ihres Gartenhauses 2x mit original OSMO Landhausfarbe professionell behandelt = deckend und schützend. Beim Aufbau jedoch wird es unvermeidbar zu Kratzern und kleinen Beschädigungen kommen. Deshalb empfehlen wir, wenn gewünscht, einen weiteren Schönheits- / Auffrischungsanstrich mit OSMO Landhausfarbe RAL 9016 weiß / RAL 7016 anthrazit. Diesen Anstrich bitte erst bei fertig montiertem Haus vornehmen. Bitte OSMO Verarbeitungs- und Pflegehinweise beachten.

## FUNDAMENT

Nur ein Streifen- oder Punktfundament mit ausreichender Unterlüftung kann optimalen Schutz vor Staunässe bieten. Auf jeden Fall professionell nach Bauvorschrift ausgeführt, perfekt nivelliert, dauerhaft frostfrei gegründet und unbedingt tragfähig.

Die Fundamenthölzer in gleichen Abständen zueinander auf Seitenwandbreite parallel und bereits nivelliert auslegen.

## BODENFLÄCHE

Zuerst wird auf die Fundamenthölzer die Bodenfläche aus Fußbodenprofilen montiert – hier kommt es entscheidend auf maßgenaues Arbeiten an – die Bemaßungen der Zeichnungen bitte exakt umsetzen!

Die Fundamenthölzer nach Zeichnung 1 Seite 7 rechtwinklig ausrichten. Mit einem Fußbodenprofil maßgenau beginnen (Zeichnung 2). Nut zeigt nach außen.

Danach die weiteren Bodendielen mit demselben Abstand (25mm) zu den beiden äußeren Fundamenthölzern auslegen, einpassen und befestigen, bis eine Gesamtfläche von 3440mm erreicht ist: dazu das letzte Brett passgenau besäumen.

## WANDAUFBAU BEGINN

Die Wandkonstruktion wird durch Befestigen der unteren Wandbohle 07 und der vormontierten Giebelscheibe (linke Wand Position 12, rechte Wand Position 11) im exakten Abstand (1824mm) zueinander auf je 2 Eckpfosten begonnen. Hier zwischen werden die weiteren Bohlen eingeschoben, Nut-in-Feder ausgeglichen und dann verschraubt. Beim Aufstellen brauchen Sie starke Helfer und unbedingt eine Sicherung der Wände gegen umfallen (zum Beispiel durch Dachlatten (XYZ siehe Seite 10+11) o.ä. zur sicheren Abstützung). Eine vormontierte Wand nach Zeichnung auf die Bodenfläche aufstellen und sichern.

Alle Maße passen zueinander? – dann sofort die Rückwand und die Vorderwand Bohle 05 und 3-4 Bohlen 06 montieren, um eine Ecksteifigkeit und damit Standsicherheit herzustellen. Immer mit Sicherungen und gebotener Vorsicht arbeiten.

Vorder- und Rückwand können nun nach Zeichnung weiter hochgebaut werden. Wichtig: Wandbohlen Nut-in-Feder angleichend immer wieder umlaufend auf genau gleiche Wandhöhe zueinander bringen, erst dann sicher verschrauben (hierzu grundsätzlich vorbohren).

Ist die Vorderwand 4-5 Wandbohlen hoch, bereits die vormontierten Fenster- sowie den Türrahmen (siehe folgend) in die Wandausschnitte einschieben.

# SO WIRD'S WAS – IHR NEUES GARTENHAUS

## FENSTER und TÜRRAHMEN

Die Rahmen der Fensterelemente werden aus je 4 Leisten (U-Profil) montiert. Die Zeichnungen Seite 12 zeigen die Montage und die dafür einzusetzenden Schraubverbindungen. In diese Rahmen werden die (im eigenen Rahmen vormontierten) Glaselemente mit umlaufend 5mm Abstand vertikal und horizontal eingesetzt, ausgerichtet und verschraubt. Der Rahmen für die Doppeltür wird ebenso vormontiert. Grundsätzlich ist auf rechtwinklige Montage zu achten.

## WANDFERTIGSTELLUNG, PFETTEN und KRANZBRETTER

Die nun fertig montierten Elemente in den Ausschnitt der Vorderwandbohle einsetzen und als Zwischenstücke in die U-Profile der Rahmen die Füllstücke 25 montieren. Konstruktion gegen umfallen sichern und rechtwinklige Ausrichtung, besonders des Türrahmens, sicherstellen. Vorderwand mit den Wandbohlenfüllstücken 08 sowie den durchgehenden Wandbohlen 06 schließen.

Vor dem einsetzen der Pfetten werden die Verkleidungsbretter 16, 17, 18 und 19 an die Ecken des Hauses und unbedingt die Dachkranzstützen 22 an die Seitenwände montieren. Erst danach die Pfetten einsetzen und Wandbohlenzuschnitte als Füllstücke zwischen den Pfetten einbauen. Der Wandbohlenabschluss muss nun auf allen 4 Wänden gleich hoch sein. Kranzbretter nach Zeichnung montieren.

## DACH und DACHEINDECKUNG

Nun folgt die Montage der Dachfläche. Auf stabile Auflage und Befestigung der Profile achten und nicht zu stramm, sondern mit etwas ‚Spiel‘ Nut-in-Feder verlegen, damit das Holz bei Temperatur- und Feuchtigkeitswechsel ‚arbeiten‘ kann. Der Stoß beider Längen der Profile muss tragend auf der Pfette erfolgen.

Die Kranzbretter schließen die Dachfläche zur Vorderwand und den Seitenwänden ab, die Rückwand bleibt zur Anbringung einer Dachrinne (mit Traufblech!) offen. Hier ggfs. das letzte Dachprofilbrett besäumen. Das flache Dach verlangt eine hochwertige Eindeckung, um die Dachfläche und Kranzbretter zuverlässig und dauerhaft vor Regen und Staunässe zu schützen und problemlosen Wasserablauf zu garantieren. Dazu muss auch der Dachkranz (Kranzbretter innen) mit der Dachfläche (Profile) durch das von Ihnen gewählte Dacheindeckungs-System verbunden und zusammen als Fläche sicher geschützt werden. Oberkanten der Kranzbretter ebenfalls schützen und mit einer Traufkante nach außen versehen.

Ausschließlich geeignete Eindeckungssysteme mit Schweißbahn und Ort- sowie Traufblechen verbauen oder z.B. Folien-Systeme wie EPDM oder KSK. Arbeiten an der Dachfläche oder das Abfegen der Schneelast ist stets von einer Anlehleiter aus auszuführen. Dachfläche nicht betreten.

## FENSTERELEMENTE und TÜRFLÜGEL

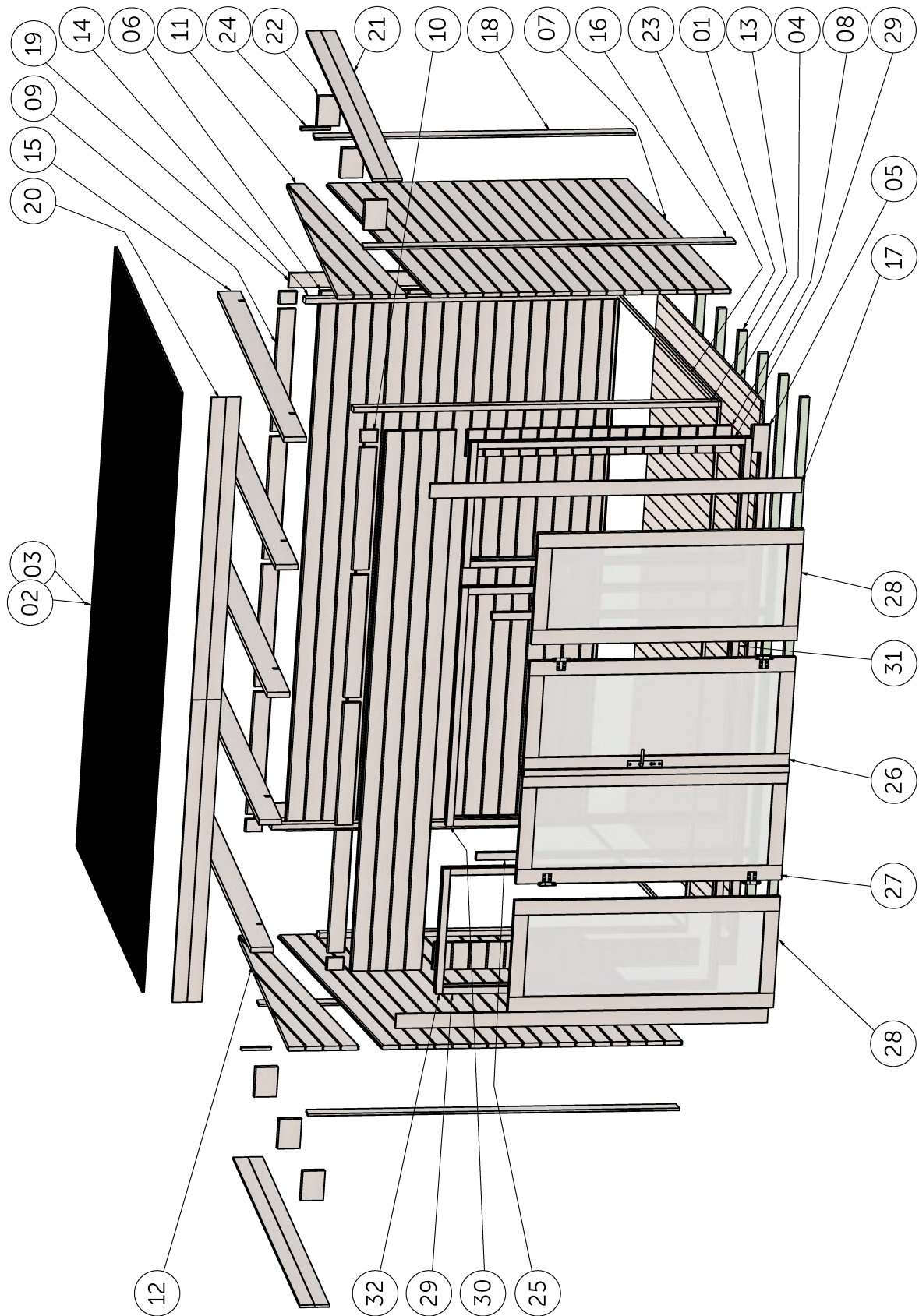
Die Fensterelemente und den Türrahmen noch einmal auf Rechtwinkligkeit überprüfen und dann die Fensterrahmen von innen verschrauben – Seite 19. Die 4 verstellbaren Scharniere laut Zeichnung Seite 20 an den Türrahmen sicher verschrauben und dann die vormontierten Türflügel passgenau ausrichten und an den Scharnieren verschrauben.

## PFLEGE

Regelmäßige Sichtkontrolle, auch der Dacheindeckung (hier insbesondere Traufkanten, Ortgänge, Windfedern). Staunässe zuverlässig vermeiden und immer gute Unterlüftung der Bodenkonstruktion sicherstellen. Rechtzeitig und ausreichend nachlasieren / nachstreichen. Austretendes Harz mit Nitro-Verdünnung oder Terpentin entfernen.

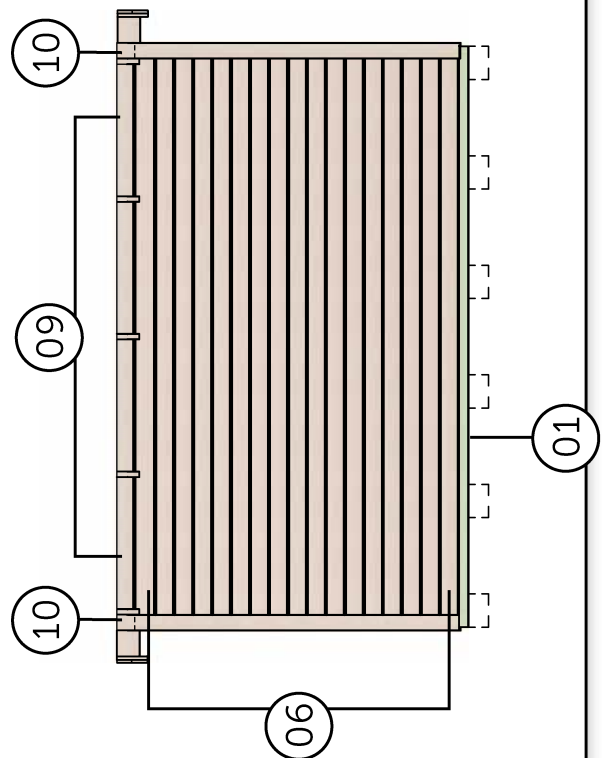
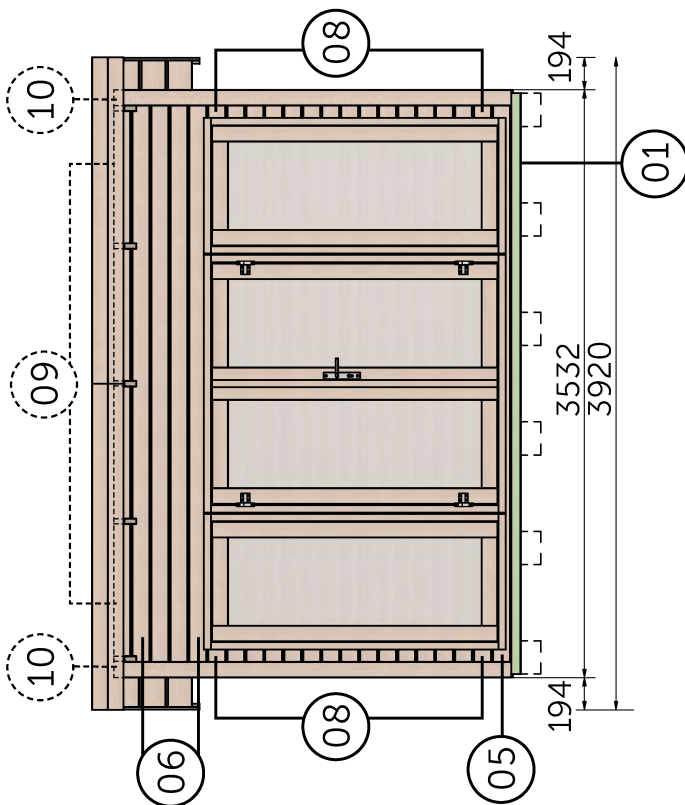
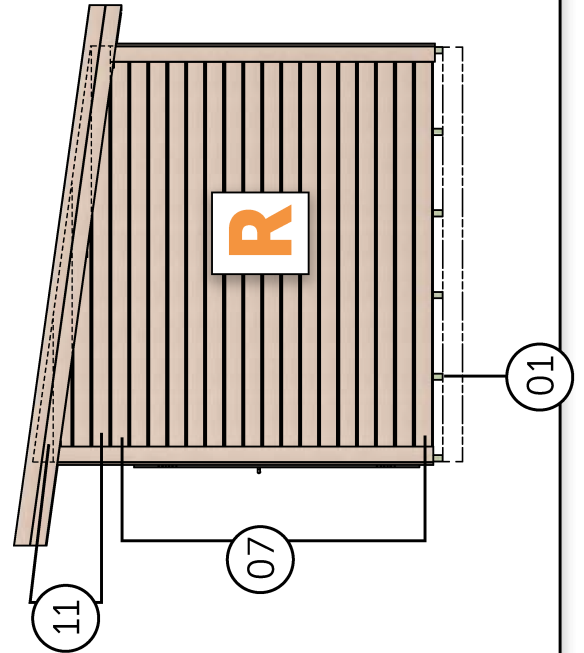
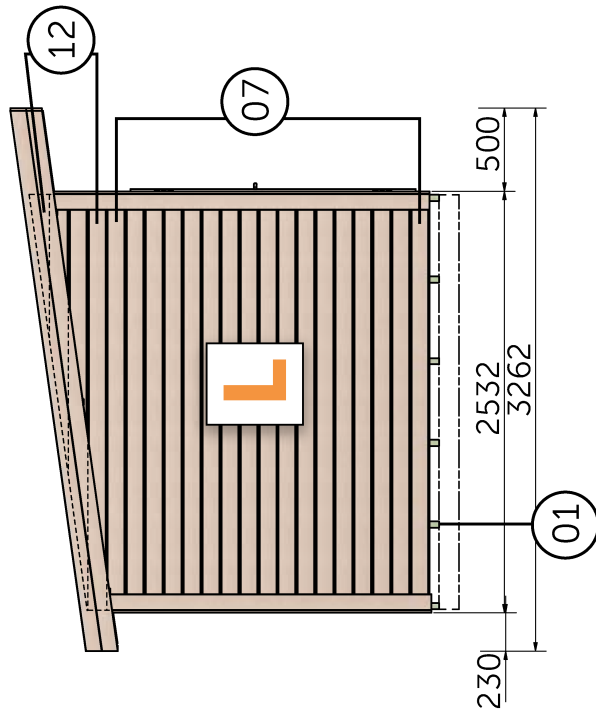
# A

## ÜBERSICHT AUFBAU und TEILEZUORDNUNG



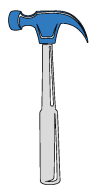
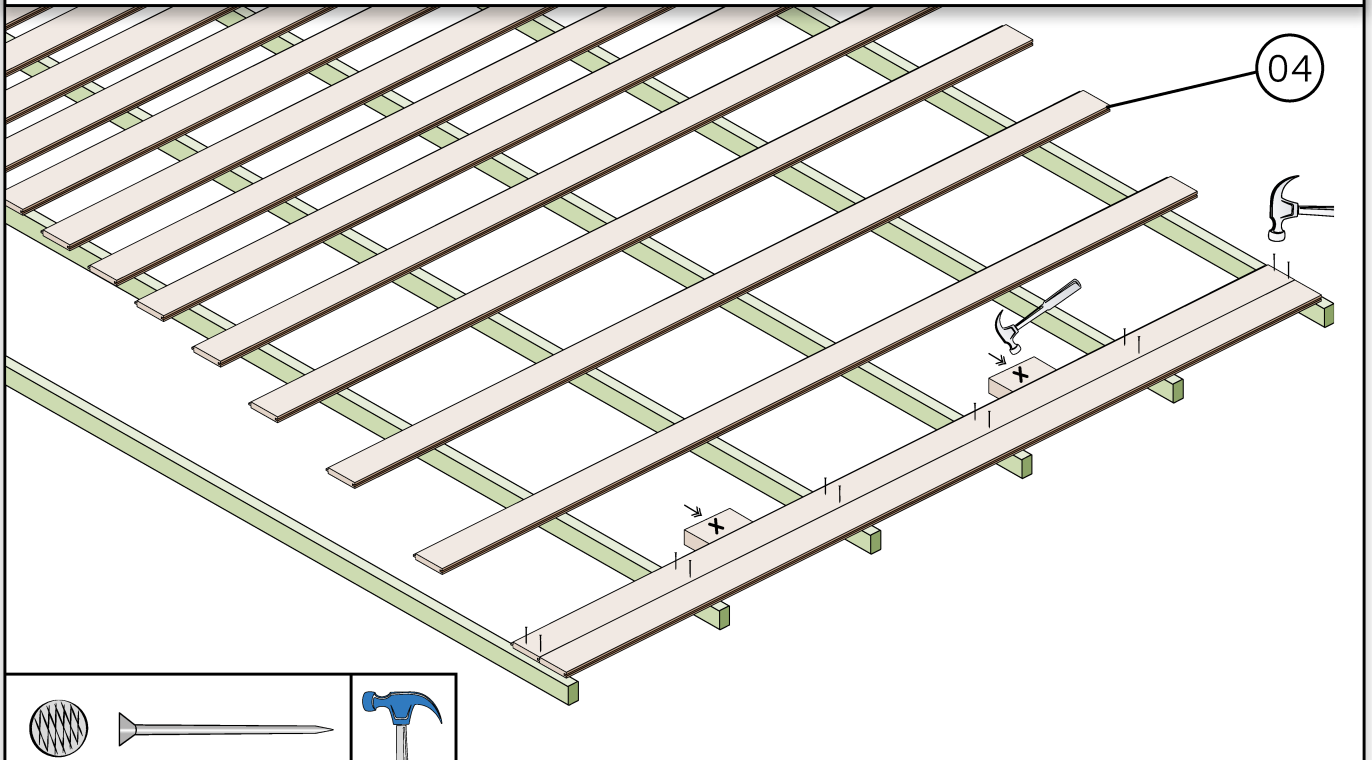
# ÜBERSICHT AUFBAU WÄNDE

**B**

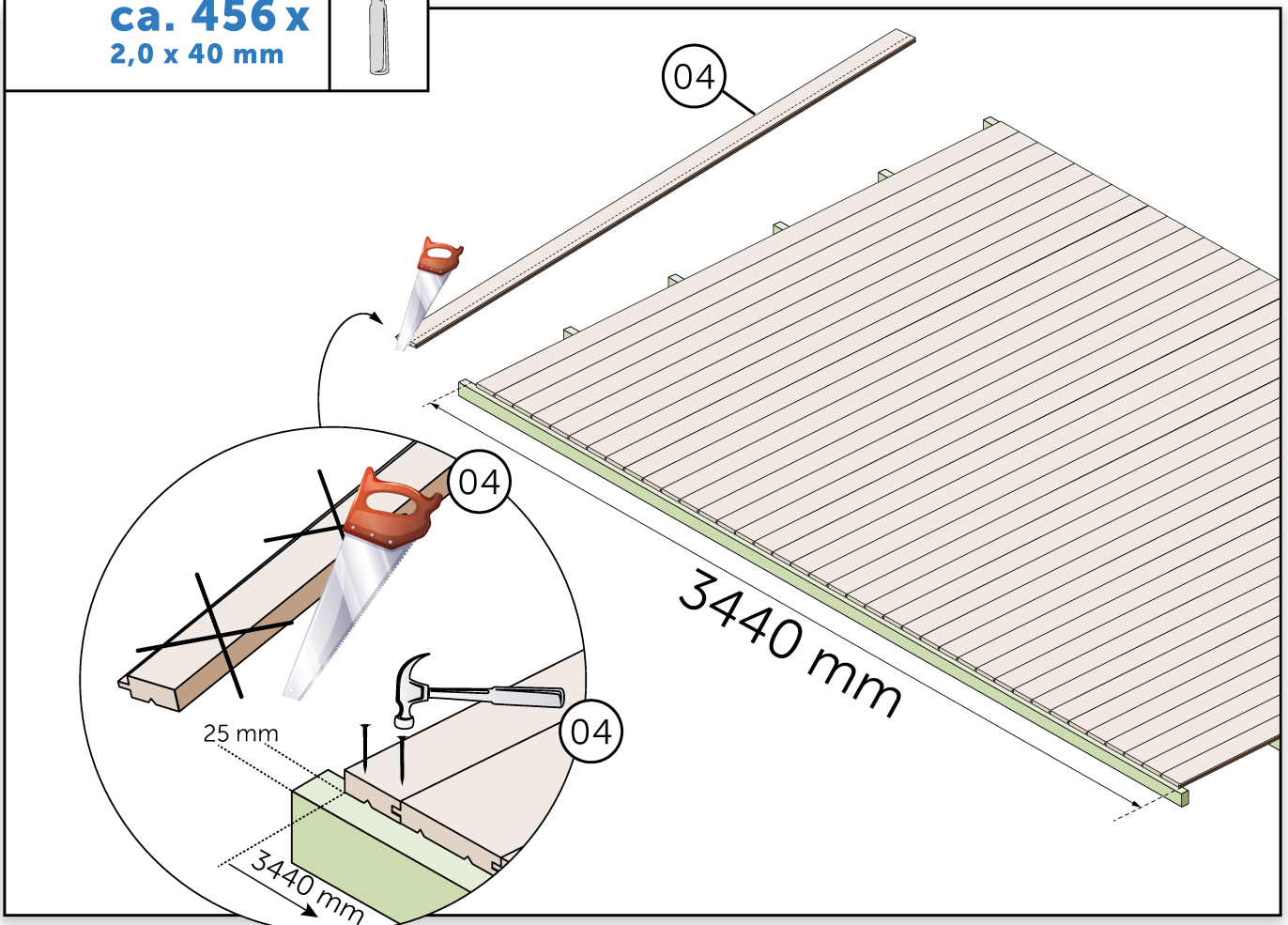




## BODENFLÄCHE (2)

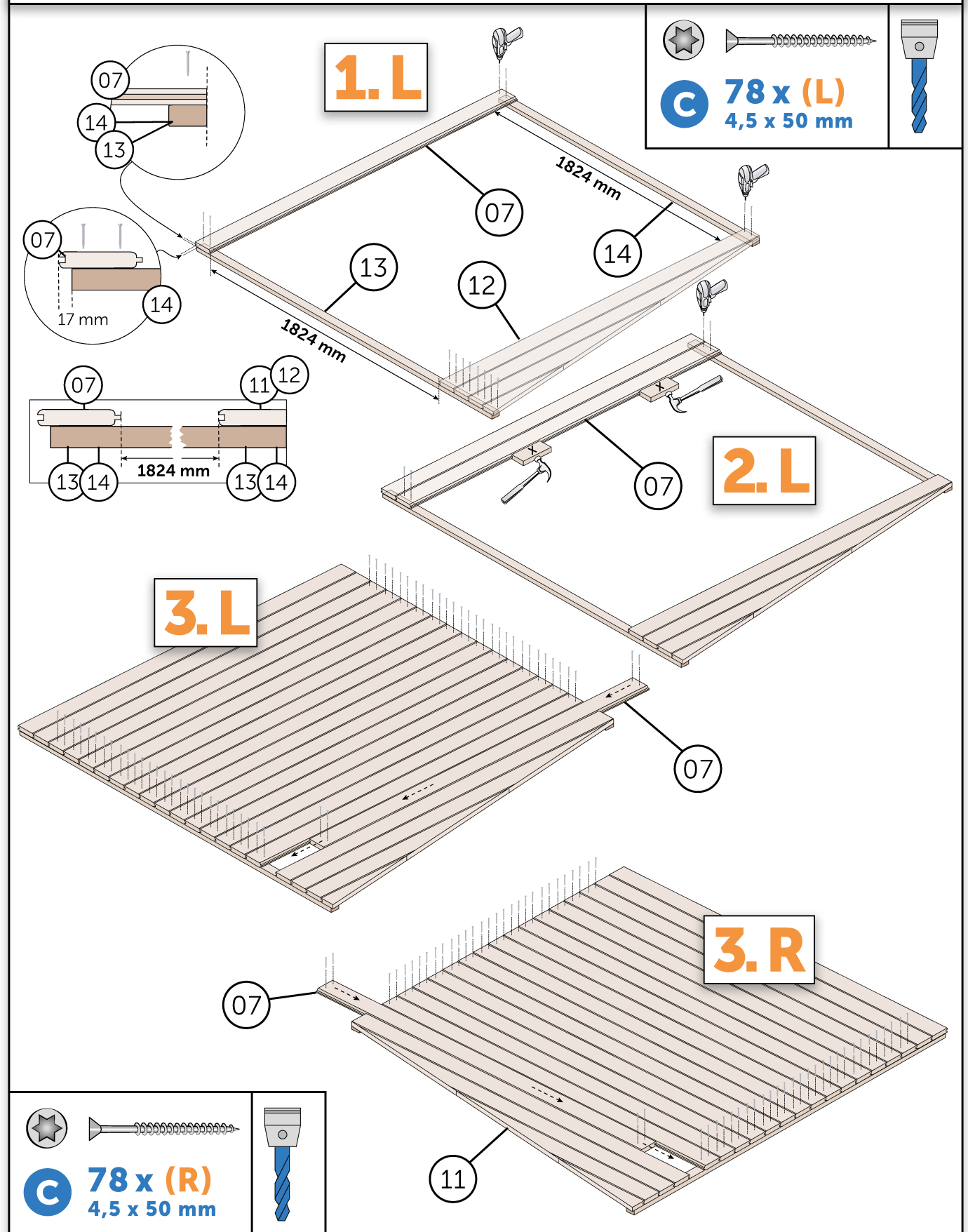


ca. 456 x  
2,0 x 40 mm

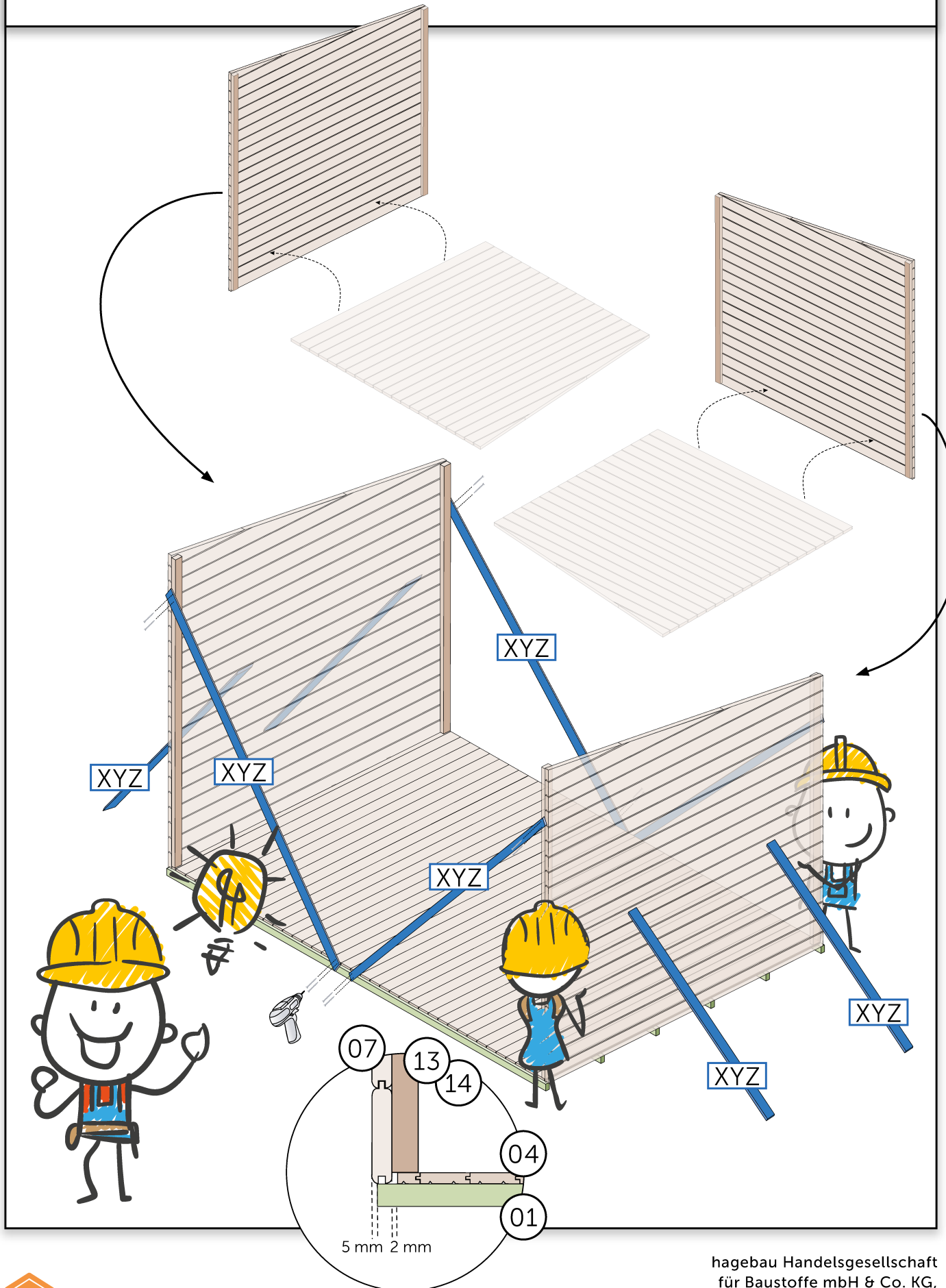




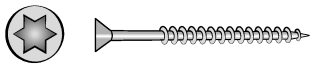
# MONTAGE SEITENWAND-ELEMENTE



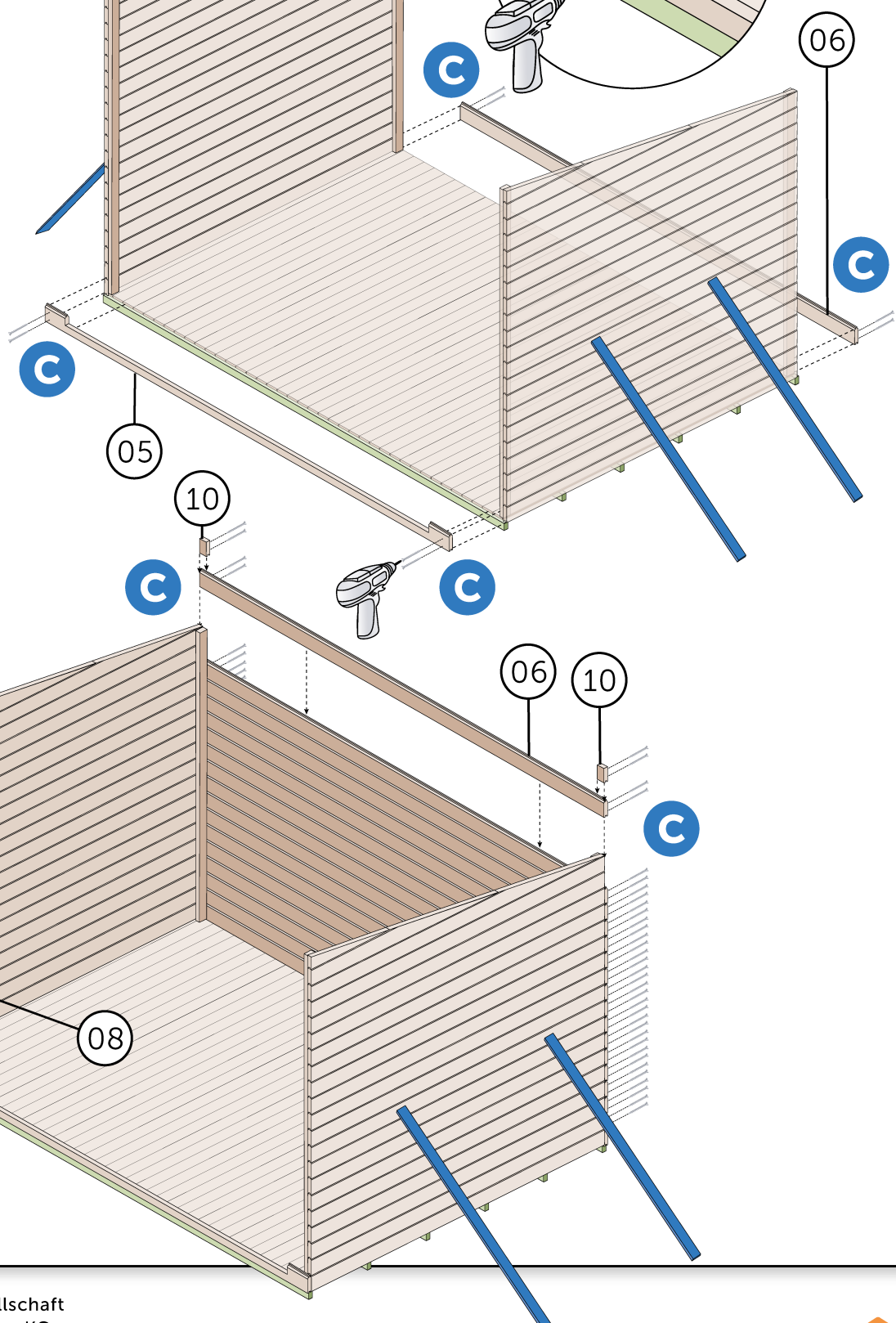
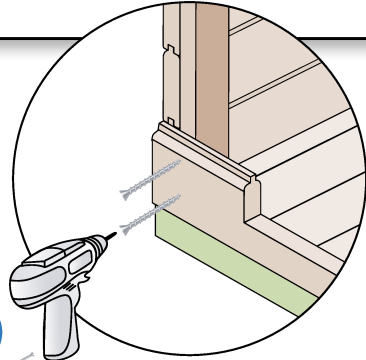
# AUFBAU SEITENWÄNDE




# AUFBAU WÄNDE

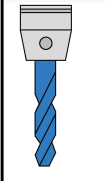


**84 x**  
4,5 x 50 mm

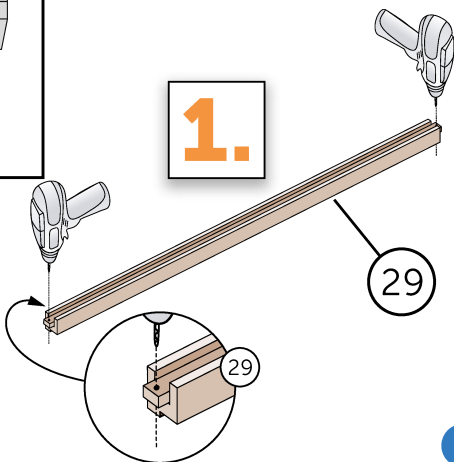


# MONTAGE TÜR- / FENSTERRAHMEN

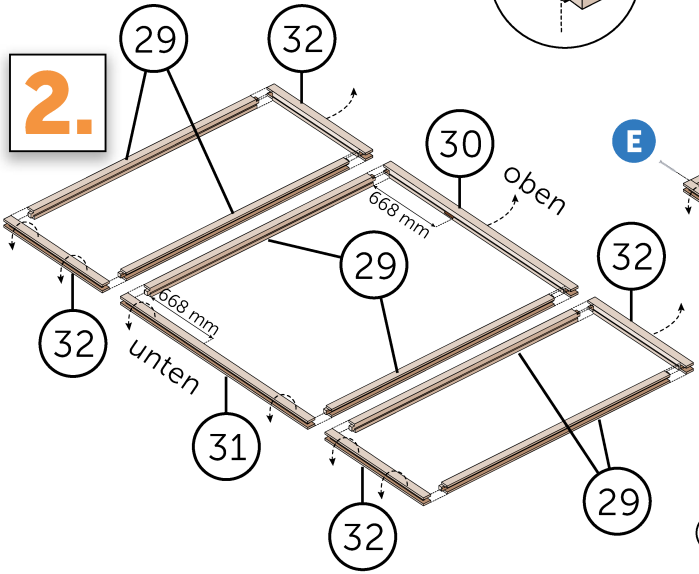

  
**E** 24 x 4,0 x 60 mm



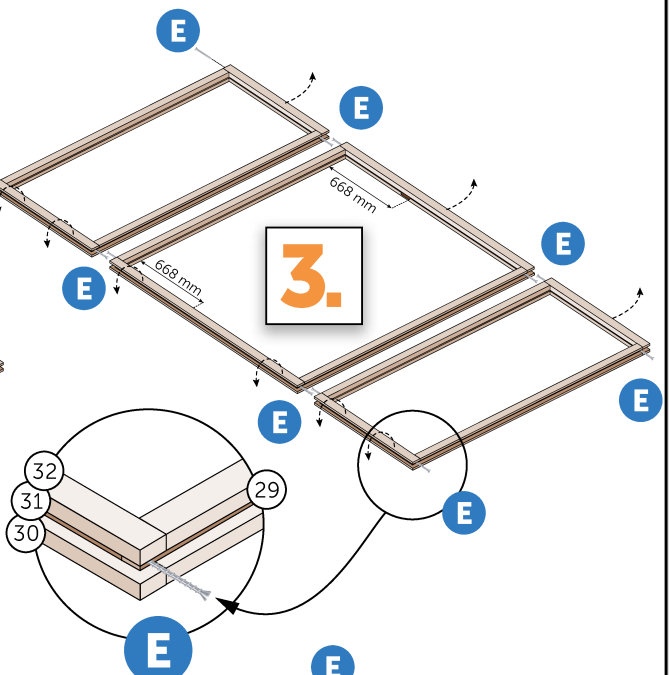
**1.**



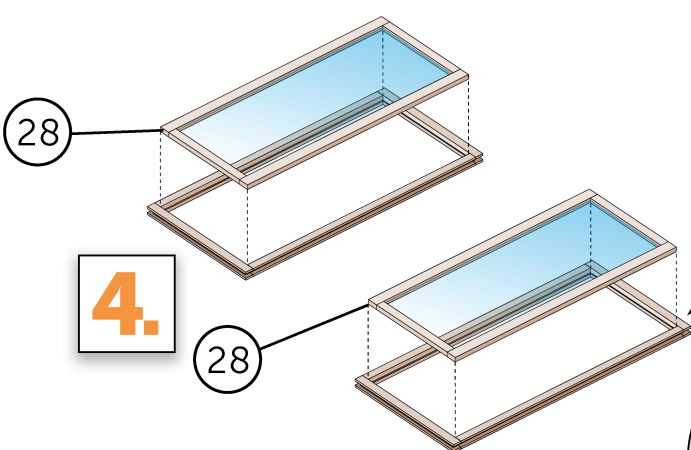
**2.**



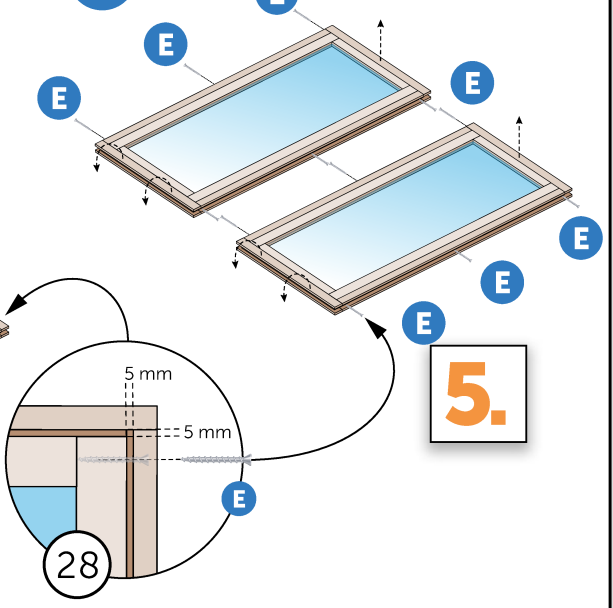
**3.**



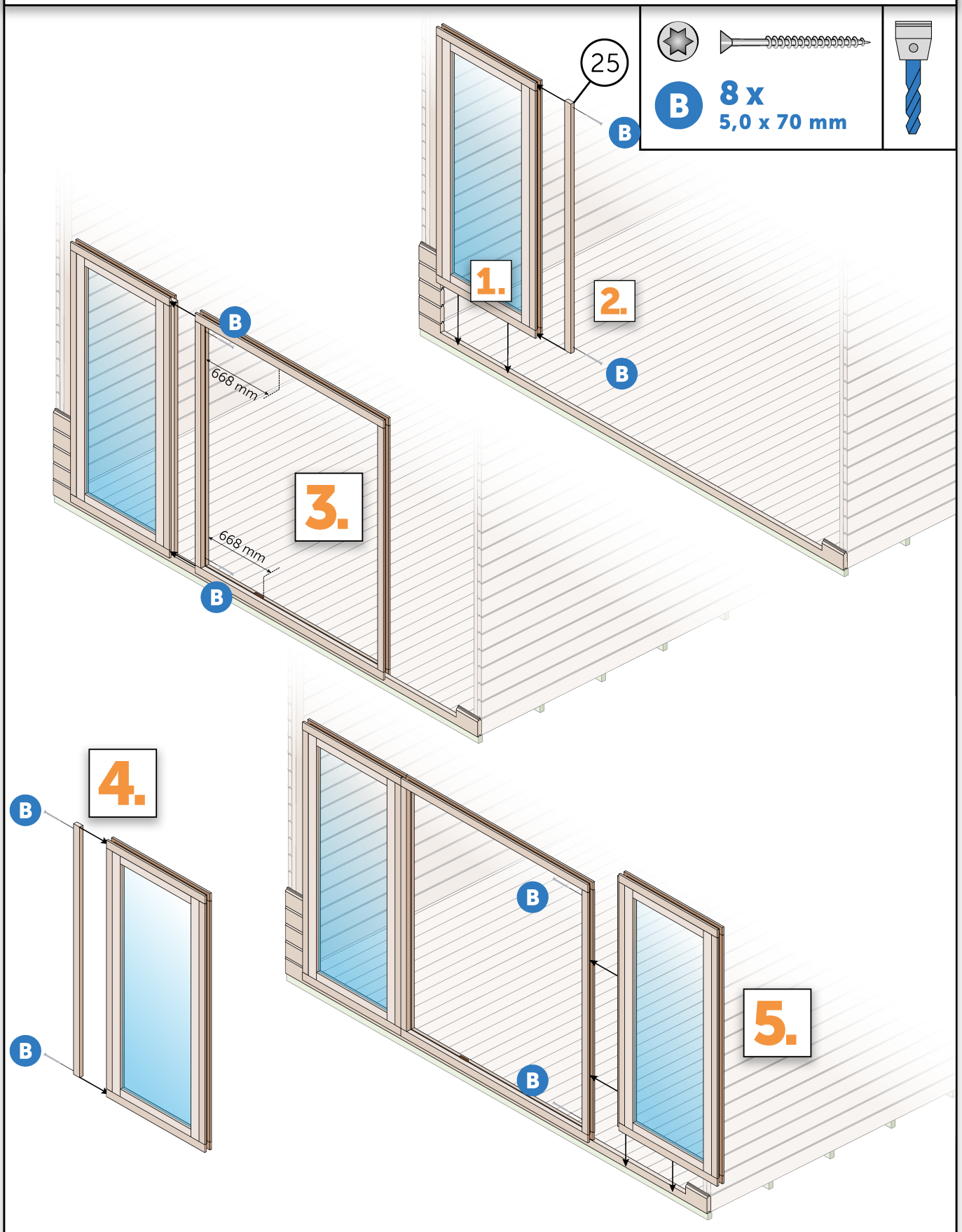
**4.**



**5.**



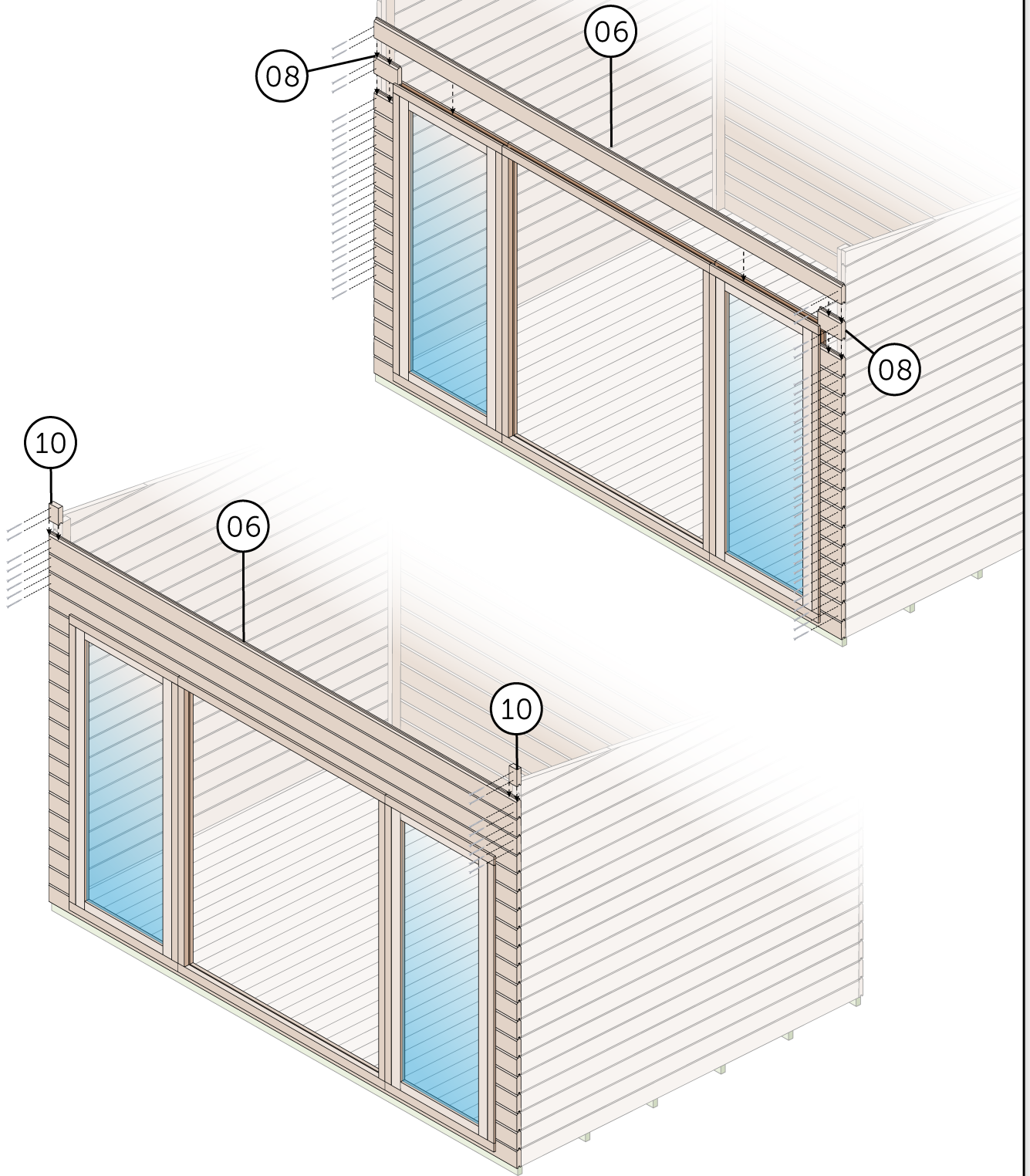
# MONTAGE TÜR- / FENSTERRAHMEN



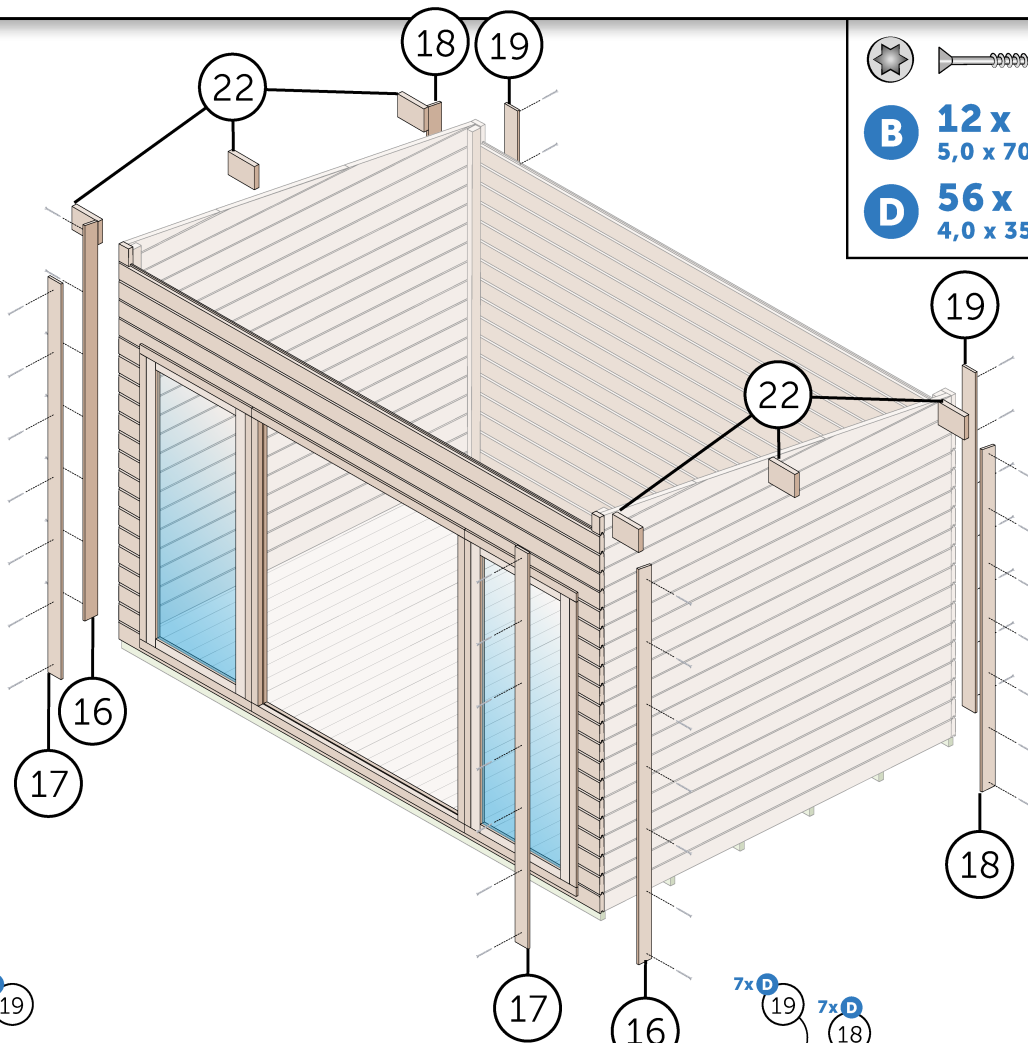
# VORDERWAND



**72 x**  
4,5 x 50 mm

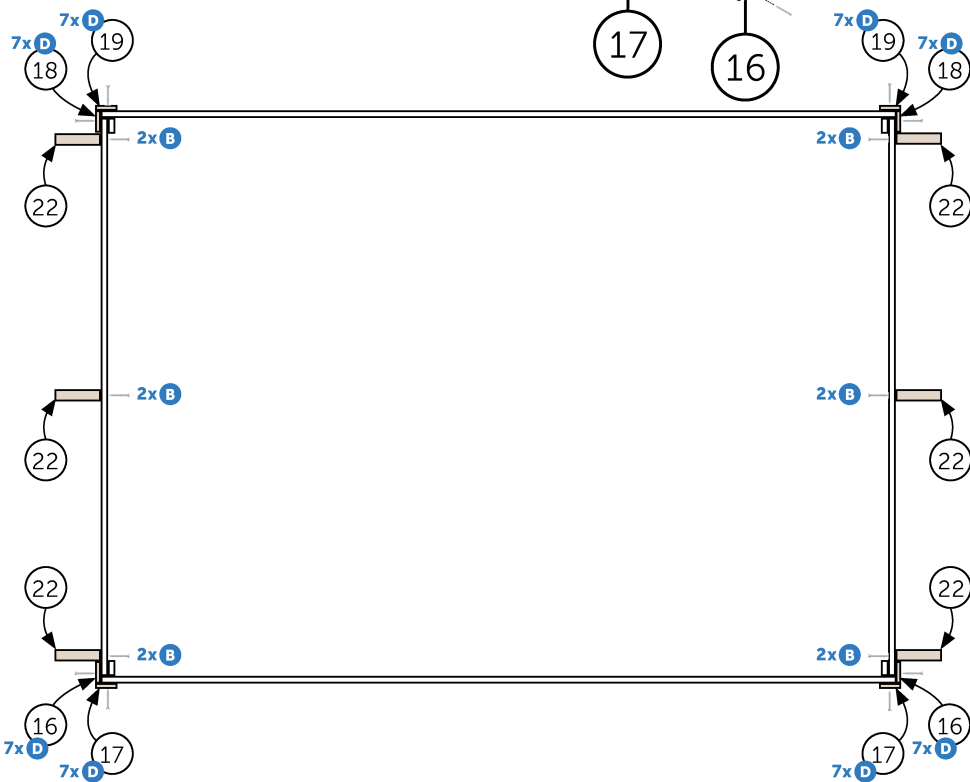


# ECKABDECKUNGEN und DACHKRANZSTÜTZEN

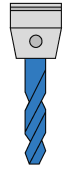
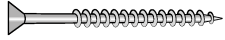


**B** 12 x  
5,0 x 70 mm

**D** 56 x  
4,0 x 35 mm

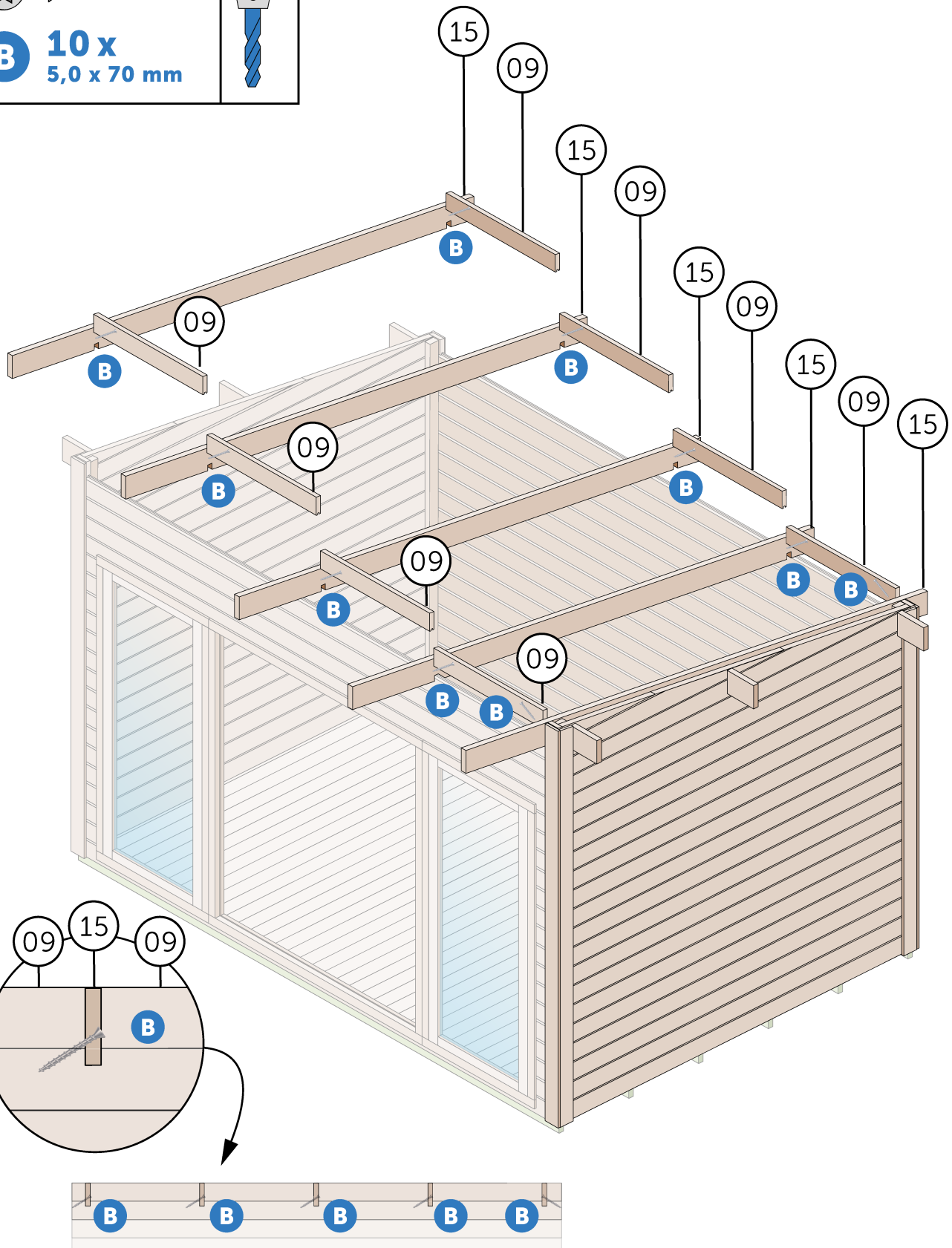


# VORDER-/RÜCKWAND und PFETTEN



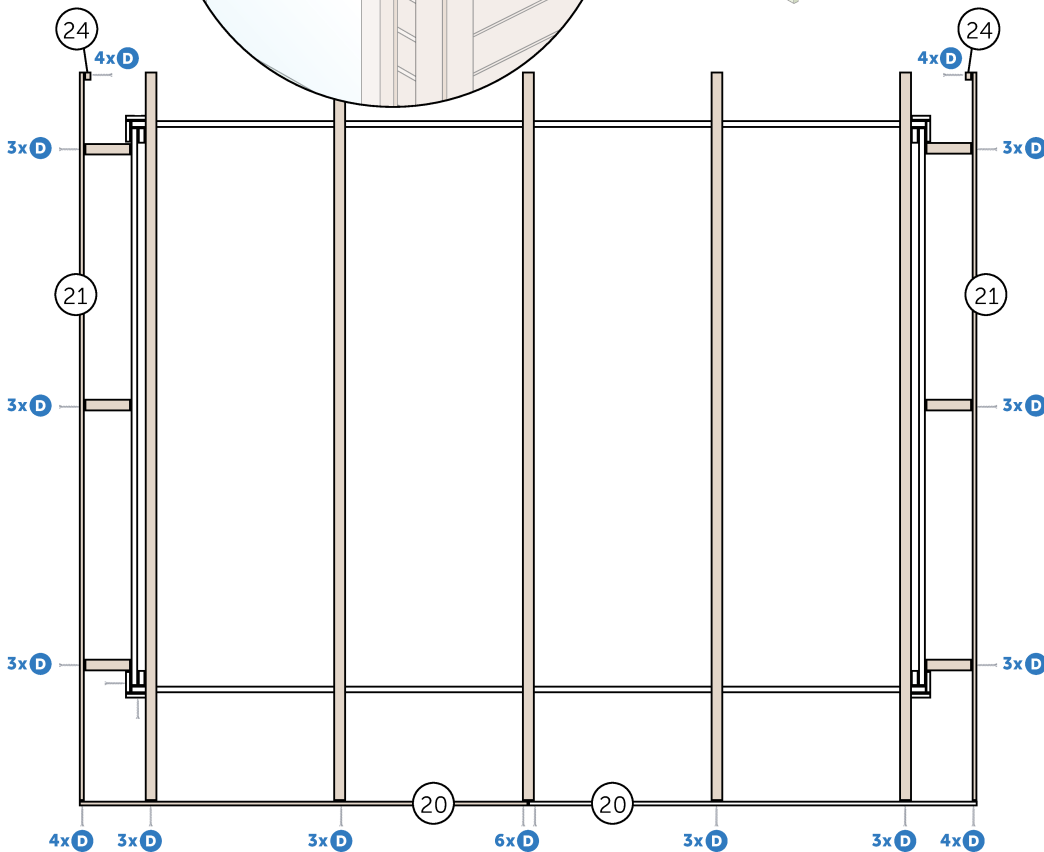
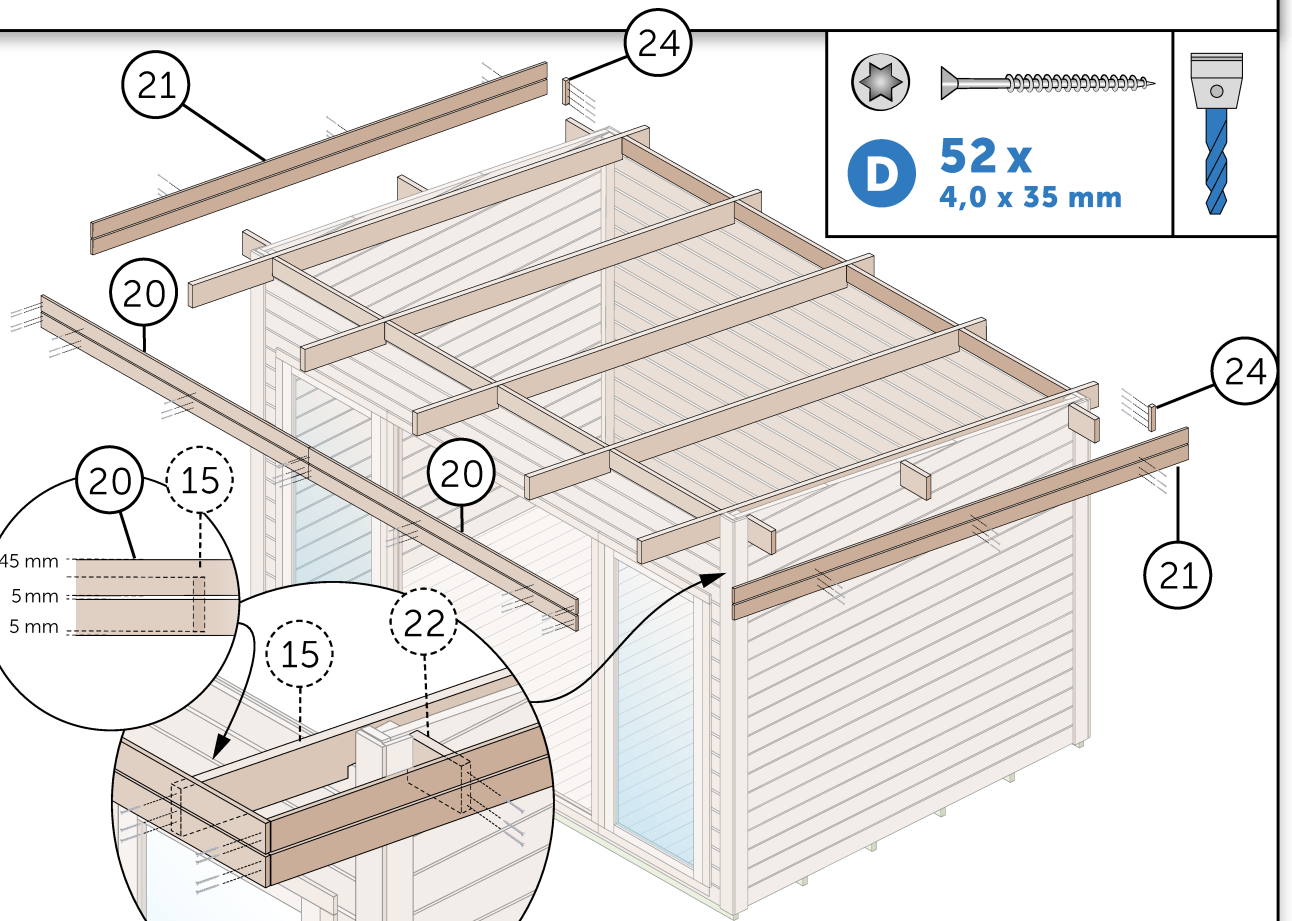
**B**

**10 x**  
**5,0 x 70 mm**

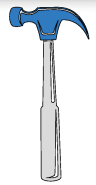




# MONTAGE DACHKRANZ



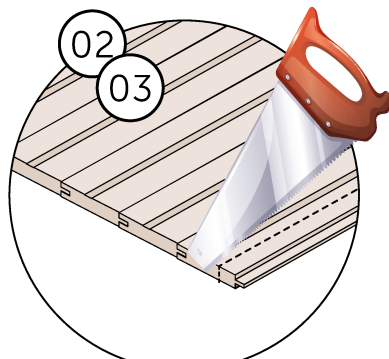
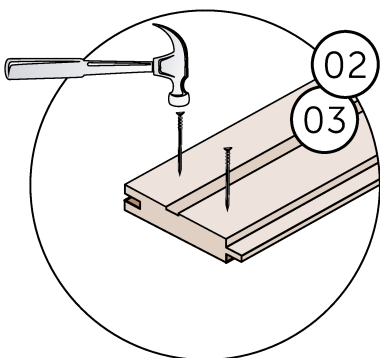
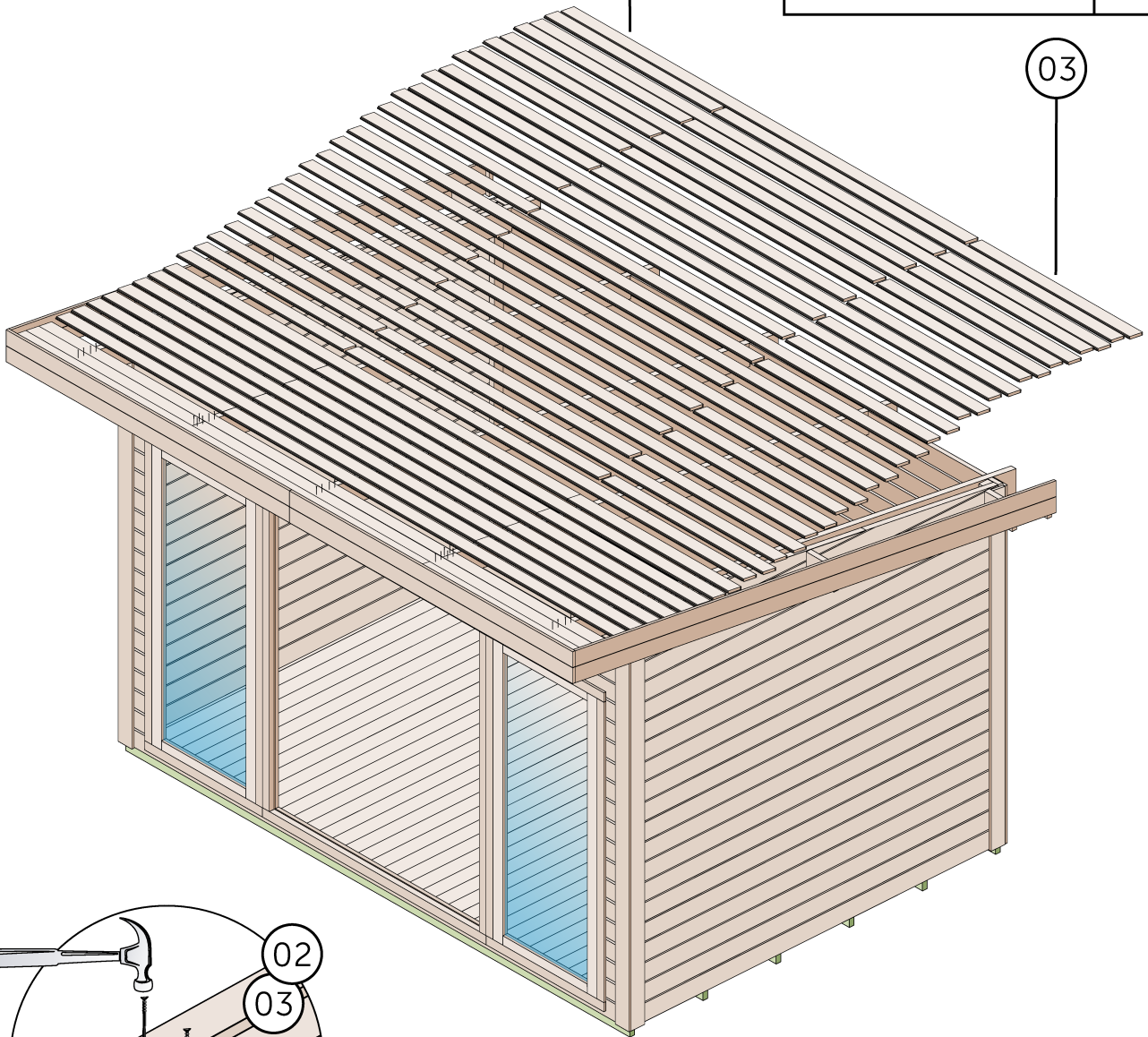
# MONTAGE DACHFLÄCHE



**444 x**  
**2,0 x 40 mm**

02

03

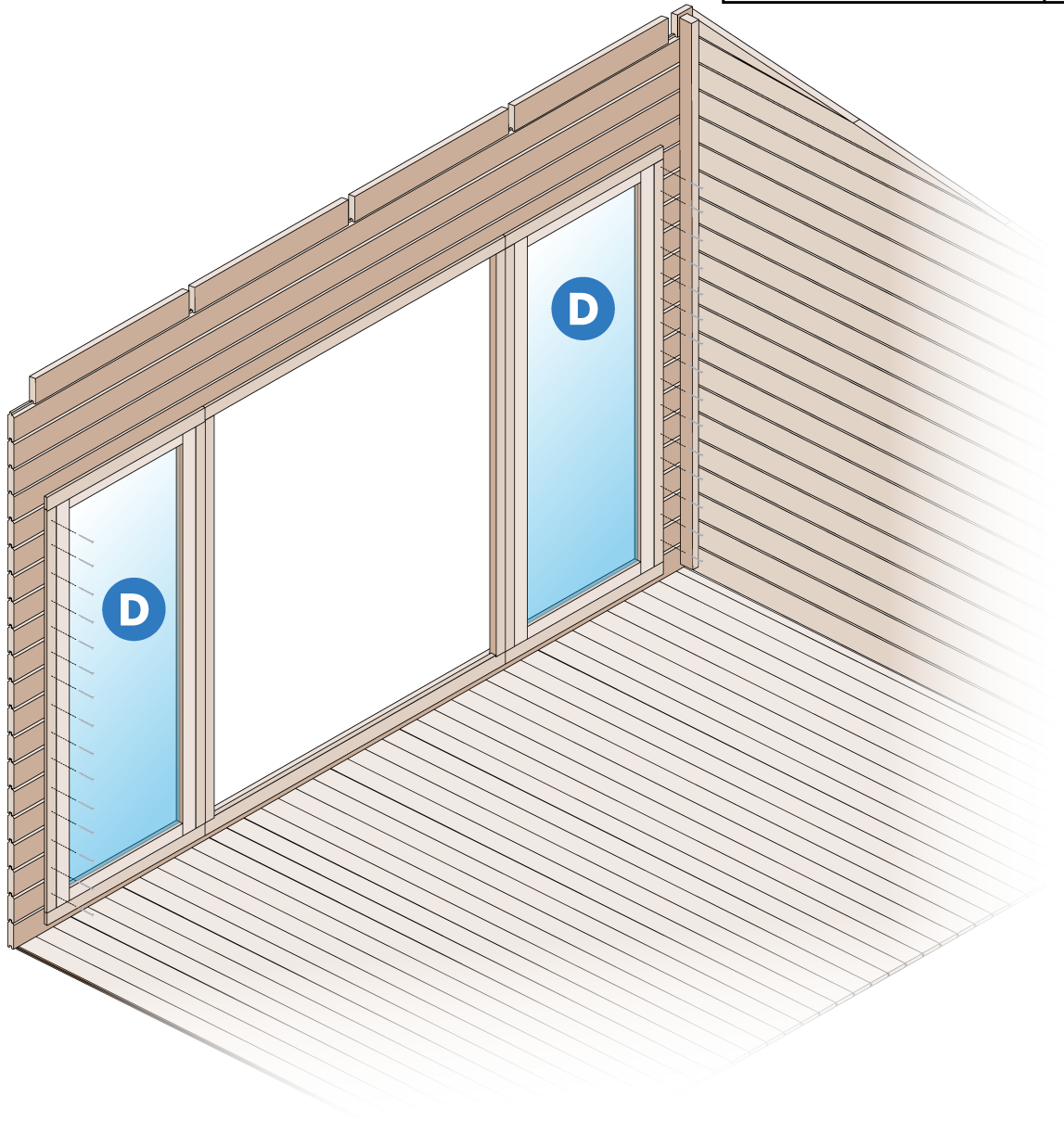
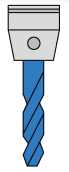


# FERTIGSTELLUNG FENSTER


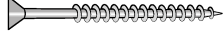



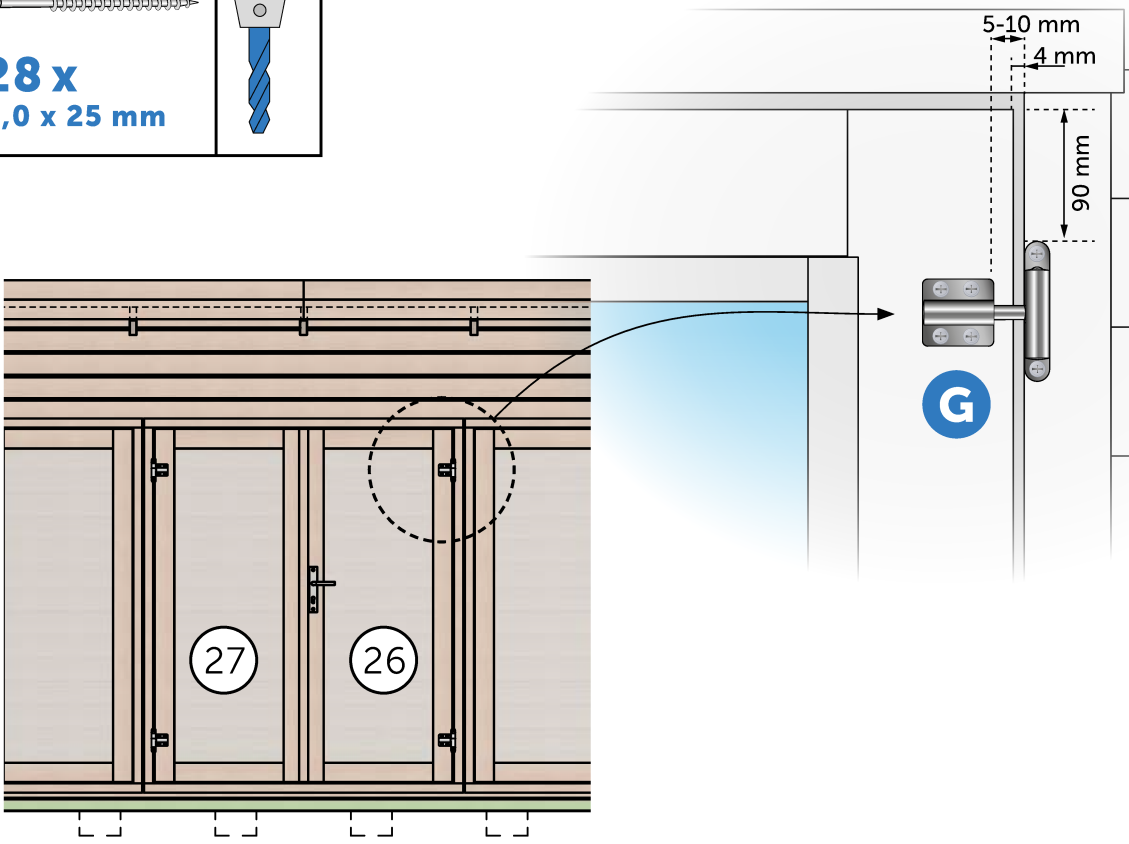
**D**



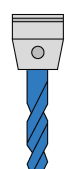
**30 x**  
**4,0 x 35 mm**

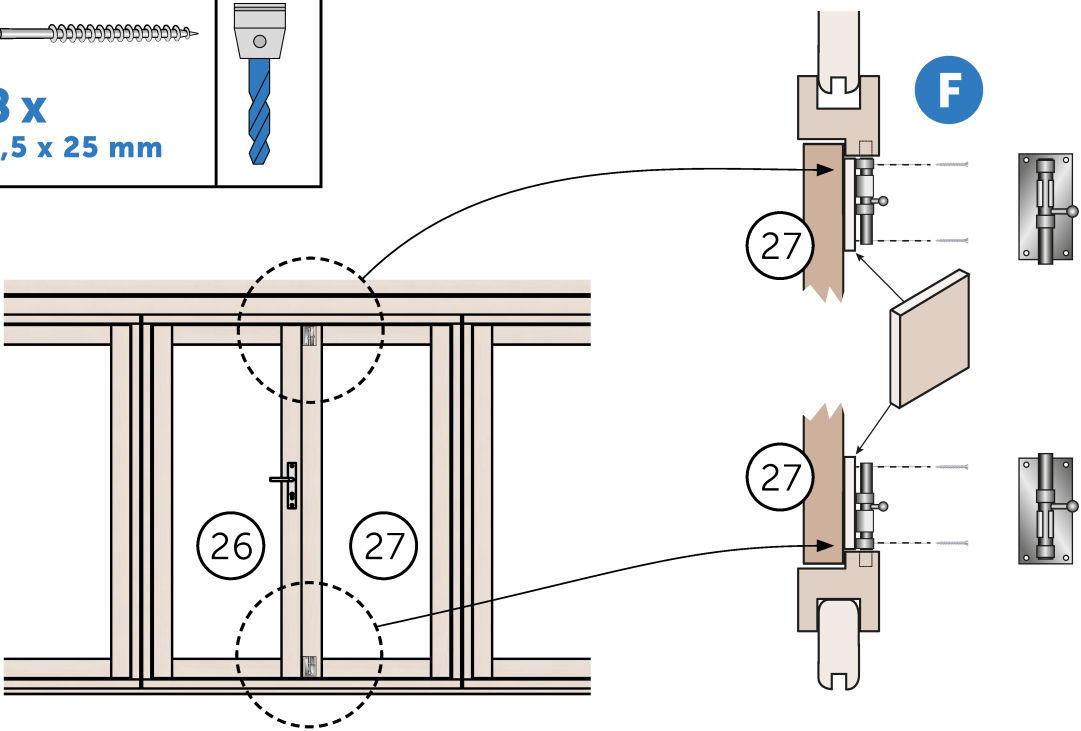


# FERTIGSTELLUNG TÜREN

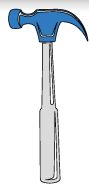



  
**G** 28 x  
 4,0 x 25 mm



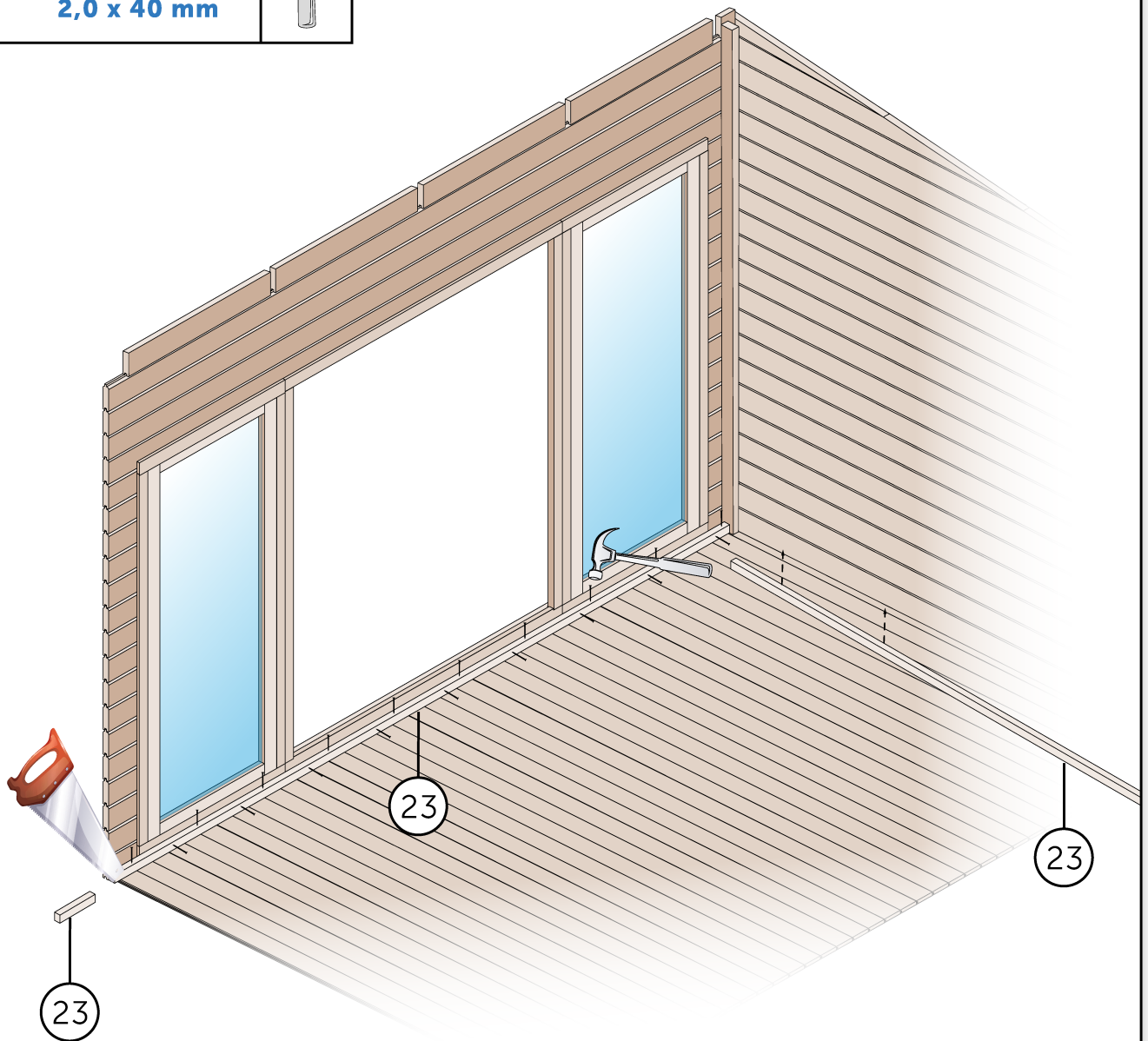



  
**F** 8 x  
 3,5 x 25 mm



# FERTIGSTELLUNG FUSSLEISTEN



**70 x**  
2,0 x 40 mm



# TEILELISTE: KH 28-124

Pos.		Dimensionen mm	Stück/ pieces	Kontrolle ✓ ✗	Art.-Nr.
01	Fundamenthölzer	38 x 58 x 3490	6		020380583490
02	Dachprofile	16 x 89 x 2769	37		020160892769
03	Dachprofile	16 x 89 x 1115	37		020160891115
04	Fußbodendielen	16 x 89 x 2439	39		020160892439
05	Anfangswandbohle, Tür-/Fensterausschnitt	28 x 114 x 3500	1		051281143500
06	Wandbohlen, Rück-/ Vorderwand	28 x 114 x 3500	21		050281143500
07	Wandbohlen, Seitenwände	28 x 114 x 2444	34		050281142444
08	Wandbohlen, Vorderwand neben Fenstern	28 x 114 x 175	30		050281140175
09	Abschlusswandbohlen, Vorder-/Rückwand	28 x 114 x 793	8		053281140793
10	Abschlusswandbohlen, Vorder-/Rückwand	28 x 114 x 79	4		053281140079
11	Giebdreieck, rechts	28 x 456 x 2444	1		057284562444
12	Giebdreieck, links	28 x 456 x 2444	1		058284562444
13	Eckpfosten, innen, vorne	36 x 60 x 2373	2		020360602373
14	Eckpfosten, innen, hinten	36 x 60 x 2033	2		020360602033
15	Pfetten	34 x 145 x 3251	5		023341453251
16	Eckverkleidungen, außen, Seiten, vorne	16 x 95 x 2400	2		061160952400
17	Eckverkleidungen, außen, Vorderwand	16 x 95 x 2400	2		060160952400
18	Eckverkleidungen, außen, Seiten, hinten	16 x 95 x 2070	2		061160952070
19	Eckverkleidungen, außen, Rückwand	16 x 95 x 2056	2		060160952056
20	Kranzbretter, vorne	16 x 95 x 1960	4		060160951960
21	Kranzbretter, Seiten	16 x 95 x 3291	4		061160953291
22	Stützen Kranzbretter, Seiten	34 x 145 x 192	6		020341450192
23	Fußleisten, Universallängen	20 x 26 x	12 lfdm.		020200260000
24	Leisten, Kranzbretter, Abschluss	20 x 26 x 190	2		060200260190
25	Verbindungsfeder	28 x 50 x 1775	2		060280501775
26	Türflügel, rechts	32 x 720 x 1714	1		067327351714
27	Türflügel, links	32 x 720 x 1714	1		067327201715
28	Fenster	32 x 720 x 1714	2		067327201716
29	Rahmenleisten Tür/Fenster, rechts/links	55 x 56 x 1770	6		067560551773
30	Rahmenleiste Tür, oben	55 x 56 x 1547	1		068900000004
31	Rahmenleiste Tür, unten	55 x 56 x 1547	1		067560551547
32	Rahmenleiste Fenster, oben/unten	55 x 56 x 814	4		067560550814
	Montagehölzer	28 x 54 x 250	2		020280540250
	Beschlagbeutel Tür 11		1		082800000011
	Beutel 9		2		084050000010
	Beutel 13		2		085100000008
	Beschlagbeutel Fenster 1		3		084060000000

## Garantiecode



## Ihre Lieferanschrift

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_



# Mr.

# GARDENER



Sehr geehrter Kunde,

wir danken Ihnen für Ihre Wahl eines Mr. Gardener Blockbohlen-Gartenhauses!  
Ihr Haus wurde auf modernsten Maschinen mit Sorgfalt und Fachkenntnis aus  
ausgewählten, hochwertigen Materialien und Rohstoffen hergestellt und erst  
nach aufwendiger Prüfung an Sie weitergegeben.

Deshalb können wir Ihnen für unsere Mr. Gardener-Blockbohlenhäuser  
folgende **Garantie** gewähren **bzw. Qualitätsmerkmale** zusichern.

1. **5 Jahre Garantie** gemäß unseren Garantiebestimmungen auf Konstruktion und Material der Häuser, exkl. Beschläge (näheres: siehe Garantiebestimmungen).
2. Alle Häuser bestehen aus feinjähriger, technisch getrockneter Fichte und nordischem Nadelholz in gleich bleibend hoher Qualität.
3. Ausgezeichnete Passgenauigkeit durch computergesteuerte Fertigung.
4. Alle Fenster und Türen qualitativ hochwertig verarbeitet, inkl. Schloss und Beschlägen.
5. Dach und Fußboden aus gehobelten massiven Nut- und Federbrettern.
6. Verwendung imprägnierter Fundament- und Terrassenhölzer.
7. Hohe Stabilität und Passgenauigkeit
8. Inklusive komplettem Montagmaterial, Fußbodendielen, Beschlägen für Türen und Fenster, mit Türschlössern, Windsicherung, Aufbauanleitung, Dachpappstiften (nur wenn im Lieferumfang enthalten).
9. Die in unseren Katalogen angegebenen Maße sind Sockelmaße der Wände ohne Ecküberstände. Alle Maße sind ca. Maße.
10. Auf Wunsch erhalten Sie für Häuser ab 15 cbm Rauminhalt eine Statik nach deutschem Baurecht.

\*Gemäß unseren Garantiebestimmungen auf Konstruktion und Material der Häuser, exkl. Beschläge



## Garantieaussage und -bestimmungen:

Wie oben erwähnt gewähren wir Ihnen eine 5 jährige Garantie auf Konstruktion und Material gemäß den nachfolgenden Garantiebestimmungen.

Die Voraussetzung für die Gewähr dieser Garantie ist die fachgerechte Lagerung, der fachgerechte Aufbau und die fachgerechte Pflege sowie die Instandhaltung.

Bedingt durch die Natürlichkeit des Werkstoffes Holz weist jedes Holzteil eine eigene, unterschiedliche Struktur und Zeichnung auf. Zulässig sind deshalb die im folgenden genannten charakteristischen Holzmerkmale:

- im Holz fest verwachsene Äste, keine durchgehenden Löcher durch herausgefallene Äste bei Wandbohlen
- Gelegentlich vorkommende ausgebrochene Kantenäste und ausgefallene Punktäste
- Hobelauslauf und Baumkante auf der Rückseite der Dach- und Fußbodenbretter, vorausgesetzt, dass die Sichtfläche geschlossen verarbeitet werden kann
- Risse ohne Auswirkungen auf die Konstruktion (nach DINNOB)
- Gelegentlich vorkommende kleine Harzgallen mit einer Länge von max. 5 cm
- Verformungen, vorausgesetzt, dass sich das Holz weiterhin verarbeiten lässt

Von der Garantie ausgeschlossen sind Mängel die bedingt sind durch:

- nicht fachgerecht angelegte Fundamente
- Fehlerhafte nicht in Waage befindliche Unterbauten
- Abweichung von den in der Aufbauanleitung vorgegebenen Arbeitsschritten
- mangelnde Pflege und nicht feuchtigkeitsregulierende Anstriche
- Abweichungen von den Herstellerangaben bei der Verarbeitung von Holzschutzmitteln
- Fehlerhafte, nicht fachgerechte oder nicht ausreichende Dacheindeckung
- Folgeschäden durch unfachgerechte An-, Ein- und Umbauten
- Fehlende oder falsch montierte Windsicherungen
- Naturkatastrophen oder anderweitige gewaltsame Einwirkungen
- Windgeschwindigkeiten über Stärke 7

Bitte beachten Sie, dass Teile, die den obigen Bestimmungen nicht entsprechen nicht verbaut werden dürfen. **Die Prüfung auf Vollständigkeit und Fehlerfreiheit ist rechtzeitig vor dem Aufbau vorzunehmen.**

Ansprüche auf Gewährleistung beschränken sich auf den Austausch von fehlerhaftem Material in angemessener Frist. Fehlerhafte Bauteile, die bereits verbaut und/oder gestrichen sind oder daraus sich ergebende Schäden sind von Reklamationen/Austausch sowie weitergehenden Ansprüchen ausgeschlossen.

Über die Art und Weise der Regulierung von Ansprüchen behält sich der Verkäufer das Entscheidungsrecht vor.

Stand November 2022

\*Gemäß unseren Garantiebestimmungen auf Konstruktion und Material der Häuser, exkl. Beschläge